

CIUDAD DE GUADALUPE

Aviso de Reunión Pública para Discusión de la Actualización del Plan General de la Ciudad y la posible Solicitud Estatal de CDBG

POR LA PRESENTE SE CONCEDE que la Ciudad de Guadalupe realizará una reunión pública el 7 de noviembre de 2017 de 6:00 p.m. a 8:00 p.m., en el Auditorio de la Ciudad de Guadalupe, 918 Obispo Street, Guadalupe, California, para continuar solicitando comentarios del público sobre La Actualización del Plan General de la Ciudad es fundamental para su visión de uso, intensidad y distribución de la tierra en el futuro previsible y para obtener aportes del público sobre las posibles solicitudes de financiamiento en el Bloque de Desarrollo Comunitario del Estado (del 1 de julio al 30 de junio). El programa (CDBG) solicita a los miembros de la comunidad información sobre otras posibles actividades competitivas y complementarias que se incluirán en la solicitud.

El programa de Distribución Comunitaria y Desarrollo Económico del Estado CDBG publicará un "Aviso de Disponibilidad de Fondos" (NOFA) combinado cada año del programa. Las ciudades elegibles y los condados pueden presentar solicitudes de fondos de CDBG bajo NOFA por un máximo de \$ 5,000,000 por solicitud. Se estima que el financiamiento de la asignación del programa estatal CDBG 2017 es de aproximadamente \$ 46,646,000 en total. La asignación para el desarrollo económico "Over-the Counter" (OTC) requiere una solicitud por separado con un límite máximo de \$ 3,000,000 por año. El NOFA también incluye las asignaciones de nativos americanos y Colonia. La Asignación de Nativos Americanos es solo para áreas con altas concentraciones de residentes nativos de bajos ingresos, que no son parte de una tribu de nativos americanos nativos reconocidos a nivel federal o Rancheria. Los fondos de la Colonia son solo para comunidades designadas dentro de las 150 millas de la frontera entre México y Estados Unidos.

LAS ACTIVIDADES ELEGIBLES BAJO LAS ASIGNACIONES ANTERIORES EN EL NOFA CONSISTEN DE: PROGRAMAS DE ASISTENCIA DE VIVIENDA PROPIA Y REHABILITACIÓN DE ASISTENCIA A LA VIVIENDA; PROYECTOS DE INSTALACIONES PÚBLICAS Y MEJORAS PÚBLICAS (INCLUIDAS MEJORAMIENTO PÚBLICO EN APOYO A NUEVAS CONSTRUCCIONES DE VIVIENDA); PROGRAMAS DE SERVICIO PÚBLICO, ESTUDIOS DE PLANIFICACIÓN, ASISTENCIA EMPRESARIAL DE DESARROLLO ECONÓMICO Y ACTIVIDADES DE MICROEMPRESA. LAS ACTIVIDADES ELEGIBLES PAGADAS CON LOS FONDOS ESTATALES DE CDBG DEBEN CUMPLIR CON UNO O MÁS DE LOS TRES OBJETIVOS NACIONALES INCLUIDOS EN LOS ESTATUTOS FEDERALES DE CDBG, SEGÚN SE INDICA: BENEFICIARSE A LOS HOGARES O PERSONAS CON BAJOS INGRESOS; ELIMINACIÓN DE SLUMS AND BLIGHT; O PARA REUNIR LA NECESIDAD URGENTE DE DESARROLLO COMUNITARIO.

La Ciudad de Guadalupe anticipa presentar una solicitud bajo el NOFA 2017. Además, la Ciudad de Guadalupe tiene aproximadamente \$ 154,000 en ingresos del Programa CDBG que deben gastarse antes de gastar los fondos de la subvención otorgada. El objetivo de esta reunión pública es continuar la fase de diseño del proceso de solicitud de CDBG y finalizar las actividades de CDBG recomendadas al Concejo Municipal el 14 de noviembre de 2017. En base a la reunión pública anterior y las reuniones públicas del año anterior, los residentes de la ciudad de Guadalupe tendrán la oportunidad de hacer comentarios sobre las actividades elegibles propuestas que la Ciudad está considerando para los fondos de este año para el programa estatal CDBG.

Si necesita adaptaciones especiales para participar en la audiencia pública, comuníquese con el Departamento de Administración de la Ciudad de Guadalupe al 805.356.3891. Si no puede asistir a la audiencia pública, puede dirigir los comentarios por escrito al Departamento de Administración de la Ciudad de Guadalupe 918 Obispo Street, Guadalupe CA 93434, o puede llamar al Departamento de Administración al 805.356.3891. Además, la información está disponible para su revisión en la dirección anterior entre las 8:00 a.m. a las 4:30 p.m. de lunes a viernes.

La Ciudad de Guadalupe promueve la vivienda justa y pone a disposición todos sus programas para familias de bajos ingresos y moderados, independientemente de su edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, preferencia sexual, estado civil o discapacidad.